

यूनियन बँक ऑफ इंडिया

भारत सरकार का उपक्रम



असेट्स रिक्व्हरी मॅनेजमेंट शाखा: २१, विणा चॅम्बर्स, मेड्डाननीन फ्लोअर, दलाल स

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्कुरिटायझेसन अॅण्ड रिक्व्हरी मॅनेजमेंट ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रुमेंट्स अॅक्ट, २००२ सहायता सिक्कुरिटी इंस्ट्रुमेंट्स (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिल्कती या तारण धनकांडे गहाण/प्रभातीत आहे, ज्यांचा कब्जा युनियन बँक अला धकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी दिनांक १३-१०-२०२३ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे," "जे काही आहे तेथे आहे" अ युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in मध्ये पुर्वलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा, बोलीदार वेबसाईट <https://www.ibapi.in> ये www.mstcecommerce.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत.

वेबसाईट <https://www.mstcecommerce.com> मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव

सं. क्र.	ए) कर्जदारांचे नाव बी) शाखेचे नाव सी) मिल्कतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रूपये मध्ये बी) इमारा अनामत रकम (इअर) रूपये मध्ये	धकीत कर्ज, संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र. निरीक्षणाची तारीख/वेळ	भार कब्जा सांकेतिक/प्रत्यक्ष
१	ए) मे. लाल साई क्रिएशन बी) असेट रिक्व्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) डुप्लेक्स फ्लॉट क्र. १०१, पहिला आणि दुसरा मजला, बी बिंग, रुपानी हाऊस प्लॉट क्र. ३२, अशोक नगर सीएचएस लिमिटेड, नॉर्थ साउथ रोड क्र. ९, जेव्हीपीडी स्कीम, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००४९, मोजमापित ३६०८ चौ.फू. चर्टई क्षेत्र डी) वनिता जे. रुपानी, सागर जे. रुपानी आणि जीतू जे. रुपानी	ए) रु. २०,९१,४०,५००.०० बी) रु. २,०९,१४,०५०.००	३१.१२.२०२२ रोजीस रु. ७,२८,०९,०९९.३०/- (रुपये सात कोटी अठ्ठावीस लाख नऊ हजार नव्याणव आणि तीस पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०१.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२	ए) मे. भार्गव कॉर्पोरेशन बी) असेट रिक्व्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) गाला क्र. बी/१७७, बेसमेंट बी बिंग हिंद सोराड्र इंडस्ट्रीज को-ऑप सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. ८५/८६, अंधेरी-कुर्ला रोड, मरोळ नाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई, क्षेत्र ३८८ चौ. फू. (बिल्टअप क्षेत्र) डी) श्री. देवेंद्रनाथ गिरभाारीलाल भार्गव	ए) रु. ३४,९०,०००.०० बी) रु. ३,४९,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजीस रु. १,४९,८५,४५३ (रु. एक कोटी एकेचाळीस लाख पंच्यासी हजार चारो जेवन्न मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०१.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा
३	ए) मे. लॅंडस कॉर्पोरेशन एलएनपी बी) असेट रिक्व्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) स्वतंत्र हाऊस येथे प्लॉट ३,७,८, सर्व्हे क्र. ७१, मिनी डायमंड सिटी, बंदलागुडा जागीर गाव, जि. रंगारठी तेलंगणा एकीक विल्ट अप क्षेत्र ७२०० चौ.फू. डी) रुद्राक्ष आर्किटेक्चर एलएनपी	ए) रु. ७,०४,७०,०००.०० बी) रु. ७०,४७,०००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १३,४९,८९,५५८.४० (रुपये तेरा कोटी एकोणपन्नास लाख एकोणनव्वद हजार पाचरो अठ्ठावन्न आणि पैसे चाळीस मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ३१.०३.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
४	ए) मे. महालक्ष्मी एंटरप्रायजेस बी) असेट रिक्व्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) प्लॉट आणि इमारत धारक जुना सर्व्हे क्र. ३४९, नवीन सर्व्हे क्र. ९५/१ए आणि ९५/२, गाव गोहेव, सालासर कमर्शियल सेंटर भाईदर पूर्व ता आणि जि. ठाणे ४०११०५ डी) श्री. छैल सिंग जैतायत आणि सी. ज्योती कंवर जैतायत	ए) रु. ११,४६,६९,०००.०० बी) रु. १,१४,६६,९००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. ३,६१,३९,४४३.५०/- (रुपये तीन कोटी एकसठ लाख एकतीस हजार चारो जेवन्नास आणि पैसे पन्नास मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ३१.०३.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
५	ए) जेसल एंटरप्रायझेस बी) गोवालिया टँक शाखा सी) वॉर्डन कोर्ट, आंगस्ट क्रांती मार्ग, ग्रँट रोड पश्चिम, मुंबई-४०००३६ अशा ज्ञात इमारतीच्या १ रुपा मजल्यावरील मोजमापित ५६२ चौ.फू. क्षेत्र, निवासी प्लॉट क्र. ८. डी) जेसल कौशिक मनीयार आणि पूजा जेसल मनीयार	ए) रु. १९,९९,००,०००.०० बी) रु. १९,९०,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजीस रु. ३,७५,४८,६९८.९८ (रुपये तीन कोटी पंच्याहत्तर लाख अठ्ठेचाळीस हजार सहारो अठ्ठावन्न आणि अठ्ठावन्न पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०१.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
६	ए) श्री. विवेक किसन माझगावकर बी) असेट रिक्व्हरी शाखा, मुंबई दुकान क्र. १२, १ला मजला, यशवंत शॉपिंग सेंटर कस्तुरबा क्रॉस रोड क्र. ७ बोरिवली, मुंबई-४०००६६ पूर्व, मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र १४४ चौ.फू. डी) श्री. विवेक किसन माझगावकर आणि श्रीम. समिता विवेक माझगावकर	ए) रु. ४३,२०,०००.०० बी) रु. ४,३२,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजी रु. ३७,७४,४४४/- अधिक ०१.०१.२०२३ नंतर चे त्यावरील व्याज आणि परिव्यय/प्रभार वजा वसुली त्यानंतर काही असल्यास. श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	माहीत नाही सांकेतिक कब्जा (डीएम आदेश प्राप्त)
७	ए) श्री. समिता विवेक माझगावकर बी) असेट रिक्व्हरी शाखा, मुंबई दुकान क्र. ११९ व १२०, १ला मजला, यशवंत शॉपिंग सेंटर कस्तुरबा क्रॉस रोड क्र. ७ बोरिवली, मुंबई-४०००६६ पूर्व, मोजमापित क्षेत्र ३९७ चौ.फू. डी) श्री. विवेक किसन माझगावकर आणि श्रीम. समिता विवेक माझगावकर	ए) रु. ११,१७,००,०००.०० बी) रु. ११,७०,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजी रु. १,७२,७९,२५९/- अधिक ०१.०१.२०२३ नंतर चे त्यावरील व्याज आणि परिव्यय/प्रभार वजा वसुली त्यानंतर काही असल्यास. श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	माहीत नाही सांकेतिक कब्जा (डीएम आदेश प्राप्त)

<p>८ ए) सी. समिता विवेक भाद्रगावकर बी) असेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई दुकान क्र. ३०, तळ मजला, यशवंत शांतिंग सेंटर कस्तुरबा क्रॉस रोड क्र. ७ बोरिवली, मुंबई-४०००६६ पूर्व, मोजमापित क्षेत्र १३२ चौ.फू. डी) श्री. विवेक किसन भाद्रगावकर आणि श्रीम. समिता विवेक भाद्रगावकर</p>	<p>ए) रु. ४७,४०,०००.०० बी) रु. ४,७४,०००.००</p>	<p>३१.१२.२०२२ रोजी रु. १,७२,७१,२५९/- अधिक ०१.०१.२०२३ नंतर चे त्यावरील व्याज आणि परिव्यय/प्रभार वजा वसुली त्यानंतर काही असल्यास. श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००</p>	<p>माहीत नाही सांकेतिक कब्जा (डीएम आदेश प्राप्त)</p>
<p>९ ए) अलिथासगर आबिद भानपुरवाला बी) असेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई सी) फ्लॅट क्र. १५०१, १५वा मजला, ओपन विंग टॉवर १, वेलेस फॉर्च्युना बिल्डिंग, १४८२, शैवदास चंपी रोड, भाद्रगाव, मुंबई ४०००१०, ड) श्री. अली असगर भानपुरवाला आणि श्रीम. फातेमा अलीसागर भानपुरवाला</p>	<p>ए) रु. ५,९५,१०,०००.०० बी) रु. ५९,५९,०००.००</p>	<p>३१.०३.२०२३ रोजीस रु. ७,२४,२३,६६२/- (रुपये सात करोड चौवीस लाख तेवीस हजार सहाशे बासठ मात्र) ३१.०३.२०२३ रोजीस अधिक पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००</p>	<p>माहीत नाही सांकेतिक कब्जा</p>
<p>१० ए) मे. हॉटेल जलतरंग प्रा. लि. आणि मे. गजाली कोस्टल फूड्स प्रा. लि. बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) जेव्हीपीडी स्किम व्ही एल मेहता रोड, विलेपार्ले (प), मुंबई चा फोर्टिन क्रो-ऑप हाऊ सोसायटीच्या फ्लॅट पी/८ च्या जमीन धारक उप फ्लॅट क्र. ६ व आग्रपाली प्रिमायसेस को-ऑप सोसा लि. नावे इमारतीमध्ये कमर्शियल परिसर युनिट क्र. १११ ते १२४ बेसमेंट, तळमजला, पहिला मजला सह अनन्य टेंडेंस गार्डन आणि निरुपयोगी ओपन स्पेस. चटई क्षेत्र मोज. ६३१६ चौ.फू. समाविष्ट ओपन टेंडेंस क्षेत्र ३५०० चौ.फू. डी) मे. हॉटेल जलतरंग प्रा. लि. द्वारे त्यांचे संचालक श्री. मधुकर सजीवा शेठ्टी आणि श्री. शरद संजीवा शेठ्टी</p>	<p>ए) रु. ३२,७२,८८,०००.०० बी) रु. ३,२७,२८,८००.००</p>	<p>मे. हॉटेल जलतरंग प्रा. लि. ३१.०३.२०२३ रोजीस रु. ११,९०,८९,२१५.०० (रुपये अकरा कोटी नव्वद लाख एकोणनव्वद हजार दोनशे पंधरा मात्र) अधिक पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार मे. गजाली कोस्टल फूड्स प्रा. लि. ३१.०३.२०२३ रोजीस रु. ५,२४,०९,७२७.०० (रुपये पाच कोटी चौवीस लाख नऊ हजार सातशे सत्तावीस मात्र) अधिक पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. सुधाकर गालव - मोबा क्र. ९६६२१२८८४२ श्री. वैश्वानर पाठक - मोबा क्र. ९३३४५२७७६० ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००</p>	<p>माहीत नाही सांकेतिक कब्जा</p>
<p>११ ए) श्री. प्रफुल्ल सत्रा बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॅट क्र. १४४०, १४ वा मजला, एलई-८८, माहिम बांद्रा रेकलेमेशन, एमटीएनएल कार्यालय जवळ, बांद्रा रेकलेमेशन बांद्रा (प), मुंबई - ४०००५० डी) श्री. प्रफुल्ल एन. सत्रा</p>	<p>ए) रु. १३,१५,००,०००.०० बी) रु. १,३१,५०,०००.००</p>	<p>३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १२,३७,६१,६३१.७९/- (रुपये बारा कोटी सदरीस लाख एकशेसहा हजार सहाशे एकदास आणि एकोणऐशी पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रयोग्य दराने ०१.०४.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. सुधाकर गालव - मोबा क्र. ९६६२१२८८४२ श्री. वैश्वानर पाठक - मोबा क्र. ९३३४५२७७६० ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००</p>	<p>ज्ञात सोसायटी धकबाकी प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा</p>
<p>१२ ए) श्री. राहुल राजकुमार पाठक बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, एटोमी, २१वा आणि १६व्या रोडचे जंक्शन, गाव बांद्रा, गुरु नानक गार्डन समोर, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई-४०००५०, मोजमापित १७२३ चौ.फूट सुसुरे बिल्टअप क्षेत्र. डी) श्री. राहुल राजकुमार पाठक</p>	<p>ए) रु. ७,१८,००,०००.०० बी) रु. ७१,६०,०००.००</p>	<p>३१.०३.२०२३ रोजी रु. ९,४९,९१,६६२.०५ (रुपये नऊ कोटी एकोणपन्नास लाख एक्याण्व हजार सहाशे बासठ आणि पाच पैसे मात्र) अधिक पुढील व्याज, खर्च आणि परिव्यय. श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७७६० श्री. सुधाकर गालव- मोबाईल क्र. ९६६२१२८८४२ ०७.१०.२०२३ / दु. ३:०० ते सायं. ५:०० वा.</p>	<p>प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा</p>
<p>१३ ए) मे. आधुनिक क्रिएशन प्रा. लि. बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) मुलेश्वर, मुंबई-४००००२ च्या सीएस क्र. १७९२ धारक जमीन, सी प्रभाग क्र. ३११२ मधील रस्ता क्र. १९-२३ आणि २ए, दादा रोड अयारी लेन, २ए, कॅबल क्रॉस लेन क्र. ४, येथे स्थित संपूर्ण २रा, ३रा आणि ४था मजला वर स्थित निवासी मिळकत मोज. क्षेत्र २०७२ चौ.फू. डी) संजय जैन</p>	<p>ए) रु. ७,८९,००,०००.०० बी) रु. ७८,१०,०००.००</p>	<p>३१.०३.२०२३ रोजी रु. ६,६३,००,५४७.७३ (रुपये सहा कोटी त्रेसठ लाख पाचशे सत्तेचाळीस आणि व्हाहतर पैसे मात्र) अधिक पुढील व्याज, खर्च आणि परिव्यय श्री. सुधाकर गालव - मोबा क्र. ९६६२१२८८४२ श्री. वैश्वानर पाठक - मोबा क्र. ९३३४५२७७६० ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००</p>	<p>प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा</p>
<p>१४ ए) मे. इन्धियर ओव्हरसीज लि. बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॅट क्र. ३२ वर निवासी व्हिला, ड्रीम लॅंड सीएएसएल, मुलुंड कॉलनी, न्यू शास्त्री नगर, गुरु गोविंद सिंग मार्ग, शास्त्री नगर जवळ, मुलुंड पश्चिम, मुंबई ४०००८२, मोज. क्षेत्र ३७११ चौ. फू. डी) राजीव सेठ आणि विपिन सेठ</p>	<p>ए) रु. ५,६८,००,०००.०० बी) रु. ५६,८०,०००.००</p>	<p>३१.०३.२०२३ रोजी रु. २,९२,८३,६८०.०० (रुपये दोन कोटी व्याण्व लाख त्र्याशेही हजार सहाशे ऐंशी मात्र) अधिक त्यावरील ०१.०४.२०२३ पासून लागू असलेले व्याज दराने व्याज, खर्च आणि मुलक तारखेपर्यंत. श्री. सुधाकर गालव - मोबा क्र. ९६६२१२८८४२ श्री. वैश्वानर पाठक - मोबा क्र. ९३३४५२७७६० ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००</p>	<p>प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा</p>
<p>१५ ए) मंजु आर. अग्रवाल बी) मुंबई समाचार मार्ग शाखा सी) फ्लॅट क्र. ५०१, ९ वा मजला, निवासस्थान सी.एस. क्र. १/६८०, मलबार आणि कंबाला हिल्स विभाग, पारसी जनरल हॉस्पिटल जवळ, ब्रीच कॅंडी येथे, बोमनजी पेटिट मार्ग, मुंबई - ४०० ०२६. डी) सी. मंजु आर. अग्रवाल</p>	<p>ए) रु. २६,९६,८५,०००.०० बी) रु. २,६९,६८,५००.००</p>	<p>३१.०८.२०२३ रोजीस रु. ४७,२३,५९,८२९.४६ (रुपये सत्तेचाळीस कोटी तेवीस लाख एकोणसाठ हजार आठशे एकवीस आणि सेहेचाळीस पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोग्य दराने ०१.०९.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. सुधाकर गालव - मोबा क्र. ९६६२१२८८४२ श्री. वैश्वानर पाठक - मोबा क्र. ९३३४५२७७६० ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००</p>	<p>प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा सीएमएम ऑर्डर प्राप्त</p>

Union Bank of India

A Government of India Undertaking

ए. दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्स्चेंज जवळ, फोर्ट, मुंबई - ४००००१, महाराष्ट्र

ना (सरफैसी अॅक्ट अन्वये)

१) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मतेच्या विक्रीकरिता १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

नियम बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) रे आहे आणि "विना अबलंब तत्त्वाने" विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ibapi.in येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्ज खात्यामधील संबंधित रकम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी १३.१०.२०२३ रोजी वेबसाईट

व लिलावाची तारीख आणि वेळ : १३.१०.२०२३ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००

१६	ए) आकृती प्रॉडक्ट्स बी) अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॉट क्र. बी २०२, दुसरा मजला, बी विंग, माणेंक स्मृति सीएचएसएल, विलेपार्ले पूर्व मुंबई-४०० ०५७ डी) मकरंद कुडाळकर	ए) रु. १,९१,००,०००.०० बी) रु. १९,१०,०००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. २,४४,९४,३५७.९४ अधिक ०१.०४.२०२३ पासून त्यावरील पुढील व्याज अधिक प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा सीएमएम ऑर्डर प्राप्त
१७	ए) शीतल सुशील मिश्रा बी) अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॉट क्र. ४०३, ४वा मजला, श्री कृपा यश, फ्लॉट क्र. १३०, सेक्टर १०, कोपर, खारघर, तालुका पनवेल, जि. रायगड ४१०२१०	ए) रु. ४४,८०,०००.०० बी) रु. ४,४८,०००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १,३९,७२,११३.०० (रुपये एक कोटी एकोणचाळीस लाख बाहतर हजार एकोरो तेरा मात्र) अधिक ०१.०४.२०२३ पासून त्यावरील पुढील व्याज श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा
१८	ए) शीतल सुशील मिश्रा बी) अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॉट क्र. ३०४, ३रा मजला, श्री कृपा यश, फ्लॉट क्र. १३०, सेक्टर १०, कोपर, खारघर, तालुका पनवेल, जि. रायगड ४१०२१०	ए) रु. ४४,८०,०००.०० बी) रु. ४,४८,०००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १,३९,७२,११३.०० (रुपये एक कोटी एकोणचाळीस लाख बाहतर हजार एकोरो तेरा मात्र) अधिक ०१.०४.२०२३ पासून त्यावरील पुढील व्याज श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा
१९	ए) मिस्टर हॅमिंगबर्ड कार्गो बी) अॅसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई सी) फ्लॉट क्र. १२, विष्णु भवन सीएचएसएल, व्हीपीएम हायस्कूल जवळ, मिठागर रोड, मुलुंड पूर्व, मुंबई ४०००८१ डी) श्री. इंदर मोहन हरिदयाल विरमानी	ए) रु. १,१३,७०,०००.०० बी) रु. ११,३७,०००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १,३६,१०,८०९/- (रुपये एक कोटी छत्तीस लाख दहा हजार आठशे नऊ मात्र) ३१.०३.२०२३ रोजीस अधिक ०१.०४.२०२३ पासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२०	ए) महेश राठोड बी) अॅसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई सी) रो हाऊस नंबर १, के.जी.एन. परासमोर, धंडुल बाजार, वैष्णई कॉम्प्लेक्स जवळ, चंदनसर रोड कोपरी, विरार पूर्व ४०१३०५ डी) श्री. महेश राठोड आणि श्रीम. स्मिता राठोड	ए) रु. ९४,३५,०००.०० बी) रु. ९,४३,५००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १,३३,३२,४९८/- (रुपये एक करोड तेहतीस लाख बत्तीस हजार चारशे अठ्ठायाणव मात्र) ०१.०४.२०२३ रोजीस अधिक ०१.०४.२०२३ पासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२१	ए) श्री. तामी सचिनानंद पांडे बी) अॅसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई सी) फ्लॉट क्र. १४०४, १४वा मजला, सी विंग श्रीपती रिसिडेन्सी, पाडळे नाक्याजवळ, शिळफाटा रोड, खिडकाली, डॉबिवली पूर्व ४२१२०४ डी) श्री. तामी सचिनानंद पांडे	ए) रु. ५८,१०,०००.०० बी) रु. ५,८१,०००.००	३१.०३.२०२३ रोजीस रु. ५९,७६,०३२/- (रुपये एकोणसाठ लाख शहातर हजार बत्तीस मात्र) ३१.०३.२०२३ रोजीस अधिक ०१.०४.२०२३ पासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार म्हणजेच ०१.०४.२०२३ श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२२	ए) श्री. हितेश परमानंद असरानी बी) अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) डुब्लेक्स फ्लॉट क्र. १२०२, १२ वा आणि १३ वा मजला, ई विंग, बिल्डिंग क्र. २, मारद्वज सीएचएसएल, काजूपाडा, मोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६, मोजमापित एकूण विल्ट अप क्षेत्र १४५० चौ. फू. डी) श्री. हितेश परमानंद असरानी	ए) रु. २,३२,००,०००.०० बी) रु. २३,२०,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजीस रु. २,९३,४९,९६६.०० अधिक ०१.०१.२०२३ पासून त्यावरील पुढील व्याज अधिक प्रभार त्यानंतर वजा वसुली काहि अस्तव्यास श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२३	ए) मे. मोहिनी बापोटेक प्रा. लि. बी) अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) गोडाऊन क्र. ए/३, तळ मजला, स. क्र. १३६, हि. क्र. ३, भोईवाडी कॅम्पकॉट, धरम कॉम्प्लेक्स फेज-II जवळ, गाव रहानल, तालुका पिंपळी, जि. ठाणे-४२१३०२ मोजमापित १५०० चौ. फू. डी) श्रीम. मोहिना एस. सुरा	ए) रु. २३,४०,०००.०० बी) रु. २,३४,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजीस रु. ७२,९३,७४७.९५ (रुपये बाहतर लाख व्याणव हजार सातशे सत्तेचाळीस आणि पंचाणव पैसे मात्र) अधिक ०१.०१.२०२३ पासून त्यावरील लागू दराने पुढील व्याज, तारखेपर्यंत खर्च आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा
२४	ए) मे. इन्वेंस कार्या	ए) रु. २३,४०,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजीस रु. ४८,६७,७४४.९० (रुपये अदृष्टेचाळीस लाख	प्रा. अ. ना

	डी) श्रीम. मोहिना एस. सुरा		०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	
२४	ए) मे. इवेस फार्मा बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) गोडाऊन क्र. ए/२, तळ मजला, स. क्र. १३६, एच. क्र. ३, मोईवाडी कंपाऊंड, धरम कॉम्प्लेक्स फेज-II जवळ, गाव रहानल, तालुका भिवंडी, जि. ठाणे-४२१३०२. मोजमापित १५०० चौ. फू. डी) श्री. शैलेश आर. सुरा	ए) रु. २३,४०,०००.०० बी) रु. २,३४,०००.००	३१.१२.२०२२ रोजीस रु. ४८,६७,७४४.९० (रुपये अदृष्टेचाळीस लाख सदसष्ट हजार सातशे चव्वेचाळीस आणि नव्वद पैसे मात्र) अधिक ०१.०१.२०२३ पासून त्यावरील लागू दराने पुढील व्याज, तारखेपर्यंत खर्च आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा
२५	ए) मे. व्हीबीई प्रोजेक्ट्स प्रा. लि. बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई सी) फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, श्री अरिहंत सीएचएस लि. अशा ज्ञात बिल्डिंग, प्लॉट क्र. २३ वर बांधकामित, सेक्टर १६ए, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३. मोजमापित १२५ चौ. फूट (बिल्टअप क्षेत्र) डी) श्री. चक्रिगल अनियाथ रघुनंदन आणि सी. के.पी. सुधा रघुनंदन	ए) रु. १,३०,००,०००.०० बी) रु. १३,००,०००.००	३०.०६.२०२३ रोजी रु. १,१२,४५,९०९.०० (रुपये नऊ कोटी बारा लाख पंचेचाळीस हजार नऊशे नऊ मात्र) अधिक ०१.०७.२०२३ पासून त्यावरील लागू दराने पुढील व्याज, तारखेपर्यंत खर्च आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- मोबाईल क्र. ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२६	ए) मे. व्हीबीई प्रोजेक्ट्स प्रा. लि. बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई सी) रहिवासी फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, रेसिडेन्सी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ६२, सेक्टर २-ए, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, चटई क्षेत्र १४१५ चौ.फूट (बिल्टअप क्षेत्र) डी) श्री. चक्रिगल अनियाथ रघुनंदन आणि सी. के.पी. सुधा रघुनंदन	ए) रु. १,३९,००,०००.०० बी) रु. १३,९०,०००.००	३०.०६.२०२३ रोजी रु. १,१२,४५,९०९.०० (रुपये नऊ कोटी बारा लाख पंचेचाळीस हजार नऊशे नऊ मात्र) अधिक ०१.०७.२०२३ पासून त्यावरील लागू दराने पुढील व्याज, तारखेपर्यंत खर्च आणि प्रभार श्री. वैश्वानर पाठक- मोबाईल क्र. ९३३४५२७०६० श्री. शैलेंद्र आठवले- मोबाईल क्र. ९१३७०८१९०९ ०७.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा
२७	ए) मे. पित्रिकाय एकस्पॉर्ट्स बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) कार्यालय क्र. ९५, ९ वा मजला, बी विंग, मिलतल टॉवर प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि., (सोसा. नॉद. क्र. बीओएम/जीईएम/ए-१३८७/१९८३), प्लॉट क्र. २१०, ब्लाक III बँकने रिक्लमेशन, कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १९५९, फोर्ट विभाग, विधान भवन समोर, प्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१ मोज. ६५० चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि ७३९ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र डी) मे. गुल रुपचंद क्रिपलानी	ए) रु. १,८४,५०,०००.०० बी) रु. १८,४५,०००.००	३१.०८.२०२३ रोजीस रु. ५,२४,२१,२३७.५० अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०९.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. संजय टेंबे- मोबा क्र. ८००७११२४०३ श्री. जतिन सालाम- मोबा क्र. ९९३०२७८५९५ ०५.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा सोसायटी धकबाकी रु. ३७,०८,६८५.००/- प्रलंबित (३०.०९.२०२३ पर्यंत)
२८	ए) श्री. समीर शैलेश सुरा, श्रीम. मोहिना शैलेश सुरा, श्री. शैलेश रमनलाल सुरा बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) गाव पोंईसर, पोंईसर बस डेपो मागे, भट लेन, एस.व्ही. रोड लगत कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४००६७७ चा सी.टी.एस. क्र. २, २/१ ते २/१८ येथे स्थित 'डॉल को-ऑपरेटिव्ह हाऊ. सोसा. लि.' अशा ज्ञात सोसायटीमधील 'लोटस प्रेस्टीज' अशा ज्ञात इमारतीमधील, ए विंग च्या १व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०१ (सीमा: पूर्व- अर्जुन निवास, पश्चिम: प्राधाना एकता सीएचएसएल, उत्तर: सिल्व्हर ओक ए विंग, दक्षिण: पोंईसर डेपो) डी) श्रीम. मोहिना शैलेश सुरा आणि श्री. समीर शैलेश सुरा	ए) रु. १,६९,५०,०००.०० बी) रु. १६,९५,०००.००	३१.०८.२०२३ रोजीस रु. १,२४,५२,८४०.७७ (रुपये एक कोटी चोवीस लाख बावन्न हजार आठशे चाळीस आणि सत्याहतर पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०९.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. संजय टेंबे- मोबा क्र. ८००७११२४०३ श्री. जतिन सालाम- मोबा क्र. ९९३०२७८५९५ ०६.१०.२०२३/ दु. ३.०० ते सायं. ५.००	प्रा. अ. ना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा
२९	ए) कमलेश मूलचंद रूपेजा, रीमा कमलेश रूपेजा बी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, रेजनी गॅलेक्सी बिल्डिंग, यु.क्र. ६८, शीट क्र. ६६, सीटीएस क्र. २६८७४, खाता क्र. ५३, न्यु साई चौक, गांधी रोड, उल्हासनगर ५, जि. ठाणे, मोज. १७५ चौ.फूट बीयू. डी) कमलेश मूलचंद रूपेजा	ए) रु. ३९,८०,०००.०० बी) रु. ३,९८,०००.००	१५.०६.२०१८ रोजी रु. २१,१३,७५५.५० (रुपये एकवीस लाख तेरा हजार सातशे धरारा आणि पन्नास पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने १६.०६.२०१८ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार ए) जी. के. देशपांडे- ९९७५०३८३८९ बी) पी. एस. मुळीक- ९७६९९७२९०	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा

बोलीदारांनी ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करिता बँकेची वेबसाईट www.unionbankofindia.co.in ला भेट द्यावे. बोलीदार सेवा पुरवठादार इंडियन बँक ऑफिसन प्रॉपर्टीज इन्फर्मेशन(आयबीएपीआय)पोर्टल ची वेबसाईट: www.ibapl.in ला सुद्धा भेट देऊ शकतात. इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार काटेकोर राहतील.

सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर वरील नमुद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया www.unionbankofindia.co.in किंवा <https://www.ibapl.in>, www.mstccomerce.com चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक: २६.०९.२०२३

ठिकाण: मुंबई

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया